



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville Naucelle



Automne 2014



Projet soutenu par
Etat - FICIA
Datar
Massif central

adasea
au cœur des territoires

AGRICULTURES
& TERRITOIRES
CHAMBRE D'AGRICULTURE

Jeunes
Agriculteurs



Engagement des signataires

D'ici 5 à 10 ans, près de 52% des agriculteurs du Baraquevillois et du Naucellois seront en âge de prendre leur retraite, ce qui représente plus de 450 exploitants. Face à ce constat, les Jeunes Agriculteurs de « Baraqueville / Naucelle » ont décidé de regrouper autour d'eux l'ensemble des acteurs du territoire (responsables professionnels, élus, acteurs économiques) afin de mettre en place des actions en faveur de la transmission et de l'installation d'agricultrices et d'agriculteurs et pour le maintien d'un milieu rural dynamique.

Ensemble, les partenaires du projet ont décidé de mener une démarche de Charte Locale Transmission Installation. Celle-ci s'est déclinée par une première étape de diagnostic de territoire orienté en particulier sur la thématique du renouvellement des générations en agriculture mais également sur celle de la dynamique rurale. A l'issu de cette étape, 4 axes de travaux prioritaires ont été identifiés et définis aux travers d'objectifs précis, qui ont ensuite été déclinés en propositions d'actions concrètes.

Avec la signature de cette « **Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle** », les différents partenaires du projet s'engagent aux côtés des Jeunes Agriculteurs du territoire pour mettre en œuvre, chacun à son échelle, avec les moyens qui lui sont propres, des actions répondant aux objectifs des 4 axes ci-dessous :

- ⌚ **Rencontrer et sensibiliser les futurs cédants**
- ⌚ **Favoriser des installations viables et vivables**
- ⌚ **Maintenir et développer la viabilité économique et la vivabilité des exploitations du territoire**
- ⌚ **Maintenir un territoire vivant**

Un plan d'action a été élaboré par les différents partenaires. Ce document n'est en aucun cas une liste exhaustive. Tout projet, répondant aux objectifs fixés, pourra être proposé et mis en œuvre.

*Naucelle
5 octobre 2014*



Liste des signataires

- Responsables locaux et départementaux de **Jeunes Agriculteurs**
- Représentants locaux de la **FDSEA** (communaux, cantonaux et régionaux)
- Représentants des **OPA locales** (Chambre d'agriculture, MSA, Crédit Agricole, Groupama, CER, FD CUMA, FODSA, SAFALT)
- Représentants des **acteurs économiques du territoire** (APL Rodez, APO, Approvia, Asso. Bœuf de Pâques, Bovi PC, Confédération de Roquefort, Coopelso, Elvea Nord Midi-Pyrénées Lozère, Fipso, Gebbro, GELIOC Comité Naucellois pour la promotion de l'élevage, IRVA, RAGT Plateau Central, Régalou, SA4R, So. Sudries, Sodiaal, UNICOR)
- Président du **Centre de formation** MFR de Naucelle
- **Les élus du territoire :**
 - Le **Député** et le **Sénateur** de la circonscription
 - Les **Conseillers Généraux** de Baraqueville, Naucelle et La Salvetat Peyrales, le **président de la Commission de l'Agriculture**, de la Ruralité, de l'Aménagement de l'Espace et de l'Aménagement du Territoire du **Conseil Général de l'Aveyron**
 - La présidente du **Pays Ruthénois**
 - Les présidents des **Communautés de Communes** du Pays Baraquevillois et du Naucellois
 - Les **maires des différentes communes du territoire** (Baraqueville, Boussac, Cabanès, Camboulazet, Camjac, Castanet, Castelmary, Centrès, Colombiès, Crespin, Gramond, Manzac, Meljac, Moyrazès, Naucelle, Pradinas, Quins, Saint-Just-sur-Viaur, Sauveterre-de-Rouergue, Tauriac-de-Naucelle)
- Le représentant local de la Chambre des Métiers et de l'Artisanat



Sommaire

1. Présentation du projet.....	5
1.1. Contexte.....	5
1.2. Objectifs poursuivis.....	5
1.3. La zone d'étude	5
1.4. Le comité de pilotage.....	6
1.5. Démarche suivie	6
2. Les points clés du diagnostic de territoire.....	7
2.1. Le territoire.....	7
2.2. Les exploitations du territoire.....	7
2.3. Les exploitants du territoire.....	7
2.4. Les atouts, contraintes, faiblesses, menaces et opportunités du territoire vis-à-vis du renouvellement des générations	9
3. Nos priorités pour le renouvellement des générations en agriculture sur le territoire.....	11
3.1. Rencontrer et sensibiliser les futurs cédants.....	11
3.2. Favoriser des installations viables et vivables.....	12
3.3. Maintenir et développer la viabilité et la vivabilité des exploitations du territoire	12
3.4. Maintenir un territoire vivant	12
4. Notre plan d'action.....	13
5. Durée de la charte	25
Lexique.....	26



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

1. Présentation du projet

1.1. Contexte

Au cours de l'année 2011, l'équipe Jeunes Agriculteurs du canton « Baraqueville/Naucelle », a décidé de mettre en place un projet en faveur du renouvellement des générations en agriculture sur son territoire. Cette initiative est née du constat qu'actuellement sur le territoire pour 1 installation nous comptons 1.78 départ ; et que d'ici 5 à 10 ans, près de 50% des agriculteurs de la zone seront en âge de prendre leur retraite, soit plus de 450 exploitants.

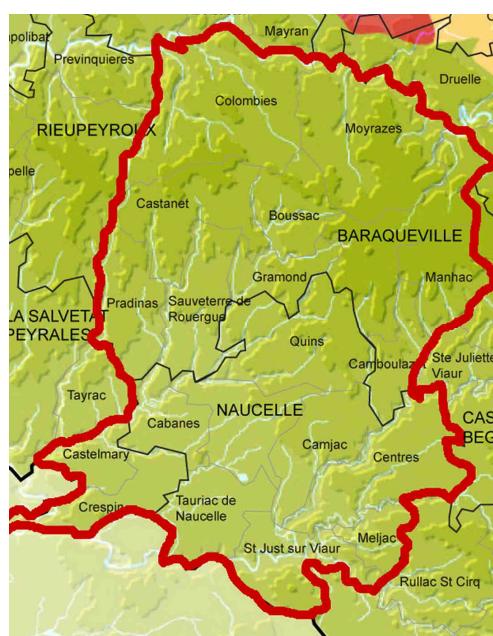
1.2. Objectifs poursuivis

La Charte Locale Transmission Installation de Baraqueville/Naucelle a pour objectif de fixer un CfIP et un CfDRE, en concertant l'ensemble des acteurs du territoire, afin d'atteindre une finalité commune : le renouvellement des générations en agriculture sur un territoire vivant.

A travers cette démarche, les porteurs du projet espèrent également recréer du lien social au sein du milieu rural, conserver une dynamique agricole, garantir un pouvoir décisionnel des agriculteurs dans les instances territoriales et redonner de l'espoir afin de favoriser de nouvelles installations viables et vivables.

1.3. La zone d'étude

Le territoire d'étude correspond aux limites du canton JA « Baraqueville/Naucelle ». D'un point de vue administratif, il recouvre le canton de Baraqueville et la communauté de commune du Naucellois



Canton de Baraqueville

- BARAQUEVILLE
- BOUSSAC
- CAMBOULAZET
- CASTANET
- COLOMBIES
- GRAMOND
- MANHAC
- MOYRAZES
- PRADINAS
- SAUVETERRE

Communauté de commune du Naucellois

- CABANES
- CAMJAC
- CASTELMARY
- CENTRES
- CRESPIN
- NAUCELLE
- QUINS
- ST JUST SUR VIAUR
- TAURIAC DE NAUCELLE



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

1.4. Le comité de pilotage

Le comité de pilotage est composé :

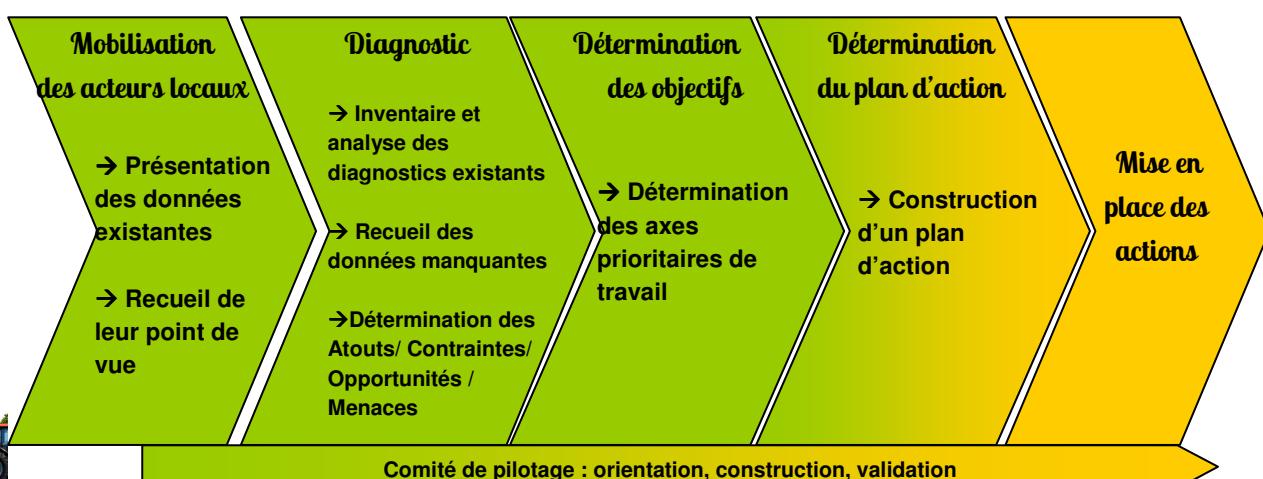
- des adhérents du syndicat cantonal de Jeunes Agriculteurs Baraqueville/Naucelle
- des responsables cantonaux et régionaux de la FDSEA et des responsables des anciens exploitants, des fermiers et des bailleurs de la FDSEA
- des élus locaux de la zone :
 - les maires de chaque commune
 - le conseiller général de chaque canton
 - les présidents des différentes communautés de communes du territoire
- des représentants des OPA locales : Chambre d'agriculture (CDAS), Crédit Agricole, MSA, Groupama, CER, FDCUMA, FODSA, SAFALT,
- des représentants des filières économiques locales :
 - Généraliste : Unicor, RAGT PC, Coopelso
 - Bovin Lait : Sodiaal, Codil
 - Bovin Viande : Bovi PC, IRVA, SA4R, Elvea Nord Midi-Pyrénées Lozère, GELIOC Comité Naucellois pour la promotion de l'élevage, Asso. Bœuf de Pâques, So. Sudries
 - Ovin Lait : Confédération de Roquefort
 - Ovin Viande : Approvia, Gebro, Elvea Nord Midi-Pyrénées Lozère
 - Porc : FIPSO, APO
 - Céréale : Régalou
- Chambre des métiers (volet agro-alimentaire), MFR Naucelle.

Le rôle de ce comité de pilotage est d'apporter une expertise constructive autour de l'installation, de la transmission et de définir pour le territoire un plan d'action en faveur du renouvellement des générations.

1.5. Démarche suivie

Pour répondre aux objectifs de la Charte Locale Transmission Installation, il a été choisi de commencer l'action par une phase de sensibilisation et de mobilisation des acteurs locaux. Cette étape s'est déroulée sous forme de réunions locales. Celles-ci ont permis d'informer et de mobiliser à la fois les agriculteurs de la zone par l'intermédiaire des syndicats cantonaux de Jeunes Agriculteurs et de la FDSEA, les représentants des filières locales, les OPA locales et les élus locaux (maires et conseillers généraux).

La démarche initiée par le comité de pilotage est une démarche de projet qui passe par la réalisation d'un diagnostic, la détermination d'objectifs et de leviers d'actions, suivi de l'élaboration de plans d'actions.





2. Les points clés du diagnostic de territoire

2.1. Le territoire

Le territoire regroupe deux zones : le Baraquevillois correspondant au canton de Baraqueville et le Naucellois correspondant au canton de Naucelle plus les communes de Crespin et Castelmary. Il se situe au sein de la petite région naturelle du Ségala.

La population du territoire se concentre majoritairement sur les communes de Baraqueville et de Naucelle, le long de l'axe RN88. Après plusieurs décennies de déclin, elle **augmente de nouveau** grâce à l'arrivée de nouvelles familles dans ces communes. Cette population est assez vieillissante.

Les **agriculteurs représentent 8.2% de la population** (résultat supérieur à la moyenne départementale) mais ils occupent **25% des emplois du territoire**. L'économie locale est en grande partie tournée vers l'agriculture.

2.2. Les exploitations du territoire

D'après le repérage effectué au cours des réunions de diagnostic de la Charte Locale Transmission Installation de Baraqueville/ Naucelle, le territoire compte **752 exploitations**. D'après les données RGA 2010, le territoire regroupe **10% des exploitations du département**.

La majorité des exploitations du territoire sont **de taille petite à moyenne**. La SAU moyenne est de **37 ha**.

L'élevage est majoritaire sur la zone avec 48% des exploitations ayant comme production principale des Bovins viande et 27% des Bovins laits. Il existe une grande **diversité de production** à l'échelle du territoire mais la majorité des exploitations sont de **type « spécialisé »**, c'est-à-dire qu'elles ne produisent qu'une seule production (81%).

La majorité des exploitations sont sous forme **individuelle : 503 exploitations sur 752 (67%)**.

Le mode de faire valoir est pour moitié tourné vers le **fermage**.

2.3. Les exploitants du territoire

Au cours de la phase d'enquête nous avons recensé **916 exploitants** (553 sur le secteur de Baraqueville et 363 sur le Naucellois). Parmi eux, environ **30% sont des femmes**. Entre **19 et 25% des agriculteurs sont pluriactifs**.

Parmi les 878 exploitants pour lesquels nous avons une indication d'âge, **52% ont plus de 50 ans**.

Parmi les 459 exploitants ayant plus de 50 ans :

- **195 ont une succession assurée**, soit 42 % des exploitants
- **193 n'ont pas de succession à ce jour**, soit 42% des exploitants
- Il reste 71 exploitants pour lesquels l'information n'est pas connue.





Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

1. Projection d'ici 5 à 15 ans

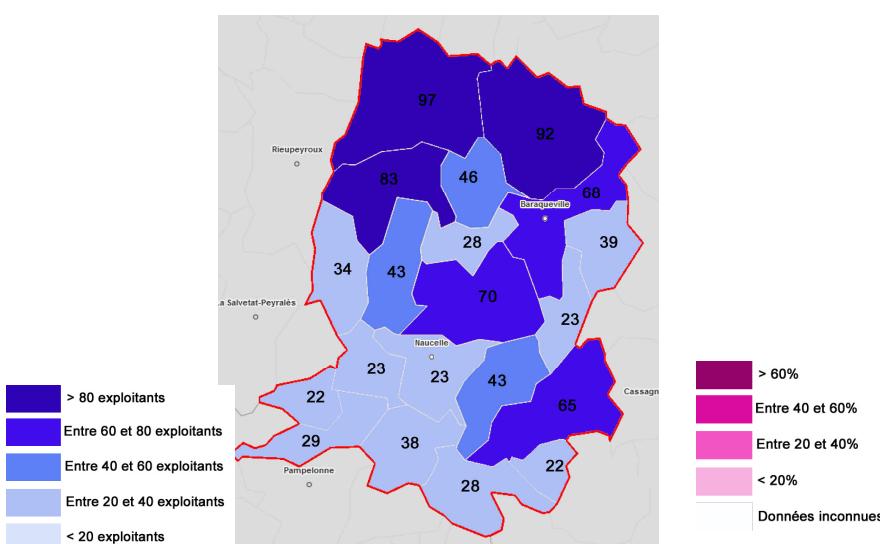
Note : Projection faite sans les données de Meljac

Au vu de ses résultats près de **1/4 des exploitations du territoire pourraient disparaître** (agrandissement, enrichissement) dans les 5 à 15 ans à venir si « rien n'est fait ».

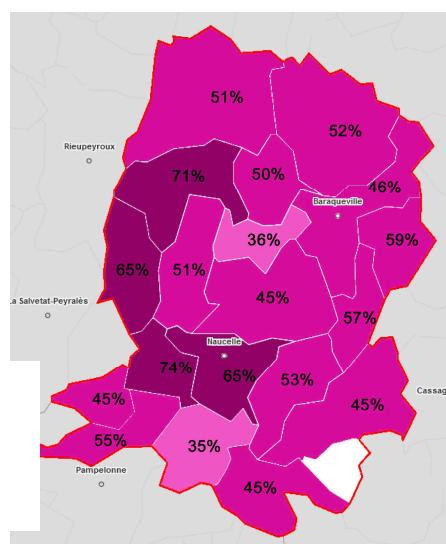
Dans ce scénario, les exploitations les plus touchées seraient **Grande Culture** (- 43%), **Bovin viande** (- 29%) et **ovin viande** (- 25%).

Les exploitations « **diversifiées** » **semblent moins touchées** par ce phénomène mais ceci est peut-être dû au mode de transmission (cas type GAEC père/fils).

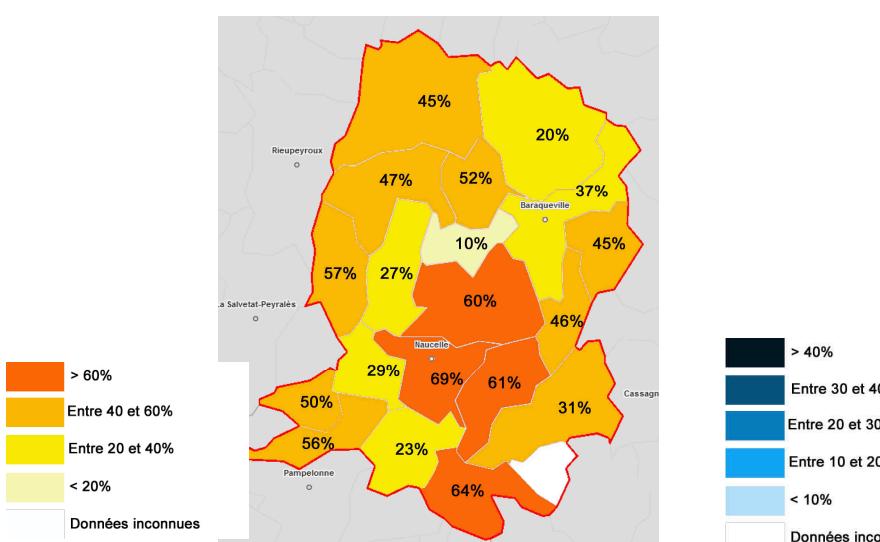
En termes de surface, c'est près de **1/5 de la SAU** du territoire qui pourrait « partir à l'agrandissement » ou à l'enrichissement si rien n'est fait, soit 6 656 ha.



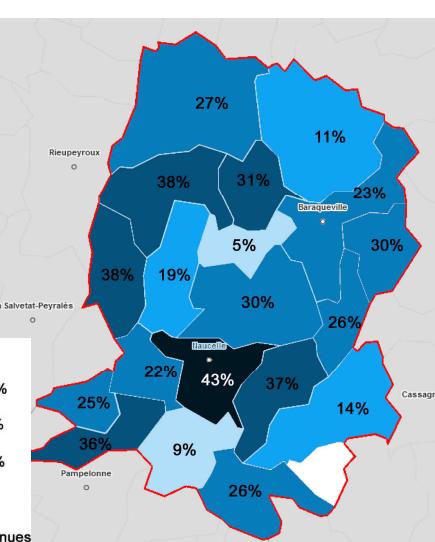
Carte 1 : Nombre de chefs d'exploitation par commune



Carte 2 : Part des exploitants ayant plus de 50 ans



Carte 3 : Part des exploitations n'ayant pas de succession pour les 5 à 15 ans à venir



Carte 4 : Pourcentage de disparition d'exploitation par commune



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

2.4. Les atouts, contraintes, faiblesses, menaces et opportunités du territoire vis-à-vis du renouvellement des générations

ATOUTS	FAIBLESSES
<p>Eléments positifs présents sur le territoire</p> <p>Territoire favorable :</p> <ul style="list-style-type: none"> exploitations aux conditions favorables (sol, 75% de sol labourable, parcellaire (remembrement, ...), irrigation possible sur certaines parcelles...), territoire favorable à l'élevage, chemins, routes entretenus pour l'agriculture Zone montagne (Baraquevillois) → bonus d'aide au moment de l'installation <p>→ Des conditions favorables à l'agriculture</p> <p>Dynamique agricole positive :</p> <ul style="list-style-type: none"> Plus de 8% de population agricole du département ¼ des emplois dans l'agriculture Entre 2007 et 2010 : 42 installations aidées sur le canton de Baraqueville Présence d'entreprise de l'amont et de l'aval sur le territoire Présence de services aux agriculteurs (banques, conseil, comptabilité, vétérinaire, ...) <p>→ Agriculture = un des moteurs de l'économie locale</p> <p>Climat entre agriculteurs positif :</p> <ul style="list-style-type: none"> Bonne entente entre agriculteur, solidarité Travail en commun (CUMA, groupement d'employeurs, ...) Intégration des nouveaux arrivants <p>Milieu rural dynamique, attractif et accessible :</p> <ul style="list-style-type: none"> Arrivé de nouvelle population Présence d'une dynamique commerciale, artisanale et de service Bonne desserte routière (RN88 et D911) <p>Accompagnement :</p> <ul style="list-style-type: none"> Accompagnement à l'installation Cessation /transmission préparé et consentie 	<p>Eléments négatifs sur lesquels il est encore temps d'agir avant qu'ils ne se transforment en menaces ou contraintes</p> <p>Un accès au foncier compliqué :</p> <ul style="list-style-type: none"> Manque de terre disponible Prix élevé du foncier Sur certains secteurs agrandissement des exploitations au détriment de l'installation Tension, rivalité lors de la libération de foncier <p>Revenu pas toujours assuré :</p> <ul style="list-style-type: none"> Taille trop petite de certaines exploitations pour qu'il y ait transmission Certain cas de pluriactivité par manque de revenu Investissements très important à l'installation <p>Productions :</p> <ul style="list-style-type: none"> Spécialisation des exploitations Prédominance des BV Production en déclin : Porc, BL, OV, <p>24% de célibat parmi les agriculteurs = freins transmission CF</p> <p>Entre 2007 et 2010 : 12 installations aidées sur le canton de Naucelle</p> <p>Charges administratives</p> <p>Conditions de travail du métier d'agriculteur</p> <p>Manque de volonté de la part des cédants pour céder</p> <p>Services et entreprises en lien avec l'agriculture concentrées le long des axes routiers (RN88 et D911)</p>
CONTRAINTES	
<p>Eléments neutre que l'on subit et sur lesquels nous ne pouvons pas agir</p> <p>La conjoncture</p> <p>Le territoire : pente, contrainte de l'élevage</p>	





Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

OPPORTUNITÉS Eléments neutres qui en les travaillant deviennent des atouts stables	MENACES Eléments dangereux pour l'avenir dont il faut prendre conscience
<p>Solidarité entre agriculteur :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Bon état d'esprit vis-à-vis des jeunes qui s'installent • Réseau d'entraide au sein du territoire • Entraide entre cédants et repreneurs <p>→ <i>Conditions favorables à l'intégration de nouveaux agriculteurs</i></p> <p>Structure des exploitations et accès au foncier</p> <ul style="list-style-type: none"> • Petite taille • Fermage mode de faire valoir le plus utilisé (moins d'investissement au départ, apport d'argent régulier pour le cédant) <p>→ <i>facilité à transmettre</i> → <i>facilité la reprise par les porteurs de projets Cadre Familiaux et Hors Cadre Familiaux</i></p> <p>Productions :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Structuration de plusieurs productions en filières organisées • Diversité des productions → différentes possibilités d'installation • Nouveaux débouchés dans les énergies renouvelables • Opportunité de volume en BL <p>Vague de cessation (52% des agriculteurs ont plus de 50 ans), parmi eux 42% n'ont pas de successeur connu à ce jour</p> <p>→ <i>opportunité de reprise et d'installation</i></p> <p>Tendance favorable au métier :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Retour de certains jeunes venant du monde salarié • Evolution positive de la perception du métier • Aides à l'installation <p>Milieu rural favorable :</p> <ul style="list-style-type: none"> • possibilité d'emploi pour les agriculteurs (pluriactivité peut apporter un complément de revenu), pour leurs conjoints • vie locale → condition de vie favorable pour agriculteur et leur famille • dynamique de population → nouveaux débouchés • PME Agro-alimentaire → débouchés • Développement du tourisme → complément d'activité, nouveaux débouchés • PLU → partage équitable du territoire 	<p>Climat qui évolue :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Manque de précipitations en été <p>Diminution du nombre d'installation aidée depuis 10 ans</p> <p>Transmission incertaine :</p> <ul style="list-style-type: none"> • 42 % des exploitants de plus de 50 ans n'ont pas de succession connue à ce jour = $\frac{1}{4}$ des exploitations risque de disparaître si « rien n'est fait » <p>→ <i>Risque d'agrandissement → abandon de certaines parcelles → enfrichement et perte de production (1+1 ≠ 2)</i> → <i>Risque de diminution des exploitations en culture, BV et OV</i></p> <p>Frein à la transmission/reprise :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Arrangement de famille (évolution des mentalités au sein des fratries vis-à-vis de celui qui reprend l'exploitation) • Fort attachement au foncier • Manque de motivation de la part des cédants <p>Spécialisation → fragilisation des exploitations face à la conjoncture</p> <p>Augmentation de l'urbanisation (RN88)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Concurrence face au foncier • Cohabitation avec les ruraux (plan d'épandage, chemin, nuisance) <p>Persistance de clichés sur le métier d'agriculteur</p>





3. Nos priorités pour le renouvellement des générations en agriculture sur le territoire

Au cours des différentes réunions qui ont rythmé la réalisation de cette Charte Locale Transmission Installation, Jeunes Agriculteurs du canton et le comité de pilotage ont établi 4 priorités afin d'assurer le renouvellement des générations en agriculture et le maintien d'un territoire vivant et dynamique :

- ⌚ **AXE 1 : Rencontrer et sensibiliser les futurs cédants**
- ⌚ **AXE 2 : Favoriser des installations viables et vivables**
- ⌚ **AXE 3 : Maintenir et développer la viabilité économique et la vivabilité des exploitations du territoire**
- ⌚ **AXE 4 : Maintenir un territoire vivant**

3.1. Rencontrer et sensibiliser les futurs cédants

La transmission est une étape indispensable au renouvellement des générations. Elle est aujourd'hui, aussi bien dans le cadre familial que hors cadre familial, indispensable à l'installation de nouveaux agriculteurs.

La problématique de la transmission n'est pas qu'une question technique, elle touche à l'histoire personnelle du cédant et doit être traitée dans le respect de celle-ci.

Le comité de pilotage ambitionne de « Rencontrer et Sensibiliser les futurs cédants du territoire sur la question de la cessation/transmission ». Il s'est fixé comme principe absolu que « **le cédant est le seul à prendre la décision finale** » mais ce dernier doit pouvoir avoir accès à toutes les informations nécessaires. Les membres du comité souhaitent leur mettre à disposition une « boîte à outil de la transmission » qui les aide à prendre leur décision.

Les membres du comité de pilotage déclinent cet axe en quatre objectifs :

- ⌚ **Rencontrer** les futurs cédants en :
 - Ayant une démarche spécifique envers les cédants
 - Favorisant la proximité territoriale
 - Délégant cette mission à un organisme ou une personne neutre
- ⌚ **Sensibiliser** les cédants sur les enjeux de la transmission autour des thématiques suivantes
 - La valeur économique des outils de production
 - Le maintien en état des outils de production
 - L'impact des différents modes de faire-valoir
 - L'impact de la transmission sur la dynamique du territoire
- ⌚ **Démystifier** les *a priori* sur la transmission
- ⌚ **Favoriser** les échanges entre futurs cédants et porteurs de projet



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

3.2. Favoriser des installations viables et vivables

L'installation est le second pendant du renouvellement des générations. Pour les Jeunes Agriculteurs du territoire et les membres du comité de pilotage, ces installations doivent être « **Viables** » (les futurs agriculteurs doivent pouvoir tirer un revenu décent de leur travail) et « **Vivables** » (les futures installations doivent pourvoir répondre aux attentes sociétales d'aujourd'hui).

Le territoire présente de nombreuses conditions favorables à l'installation (conditions pédoclimatiques, structures des exploitations, filières, dynamique agricole, ...) mais aussi des freins (foncier, fragilisation des systèmes, administratifs, ...). Le comité de pilotage souhaite valoriser les atouts et dépasser les contraintes.

Ils déclinent cet axe de travail selon les objectifs suivants :

- ⦿ **Donner envie aux jeunes de s'installer** en communiquant sur les aspects positifs du métier et moyens d'y accéder
- ⦿ **Favoriser un accompagnement de proximité**
- ⦿ **Favoriser l'accès au foncier et aux outils de production**
- ⦿ **Accompagner le développement de la viabilité et vivabilité** des installations

3.3. Maintenir et développer la viabilité et la vivabilité des exploitations du territoire

Le renouvellement des générations en agriculture ne peut se faire sans le maintien des exploitations déjà en place sur le territoire.

Les membres du comité de pilotage souhaitent informer et sensibiliser les exploitants sur :

- ⦿ **La gestion technico-économique** de leur exploitation
- ⦿ **Les filières de qualités** créatrices de valeur ajoutée
- ⦿ **La diversification des sources de revenu**

3.4. Maintenir un territoire vivant

Le diagnostic réalisé a révélé l'importance des dynamiques locales (agricoles et rurales) dans le renouvellement des générations.

Le comité de pilotage souhaite maintenir et développer ces dynamiques tant sur les aspects agricoles que ruraux. Pour cela il s'est fixé les objectifs suivants :

- ⦿ **Favoriser l'entraide** et le travail en commun
- ⦿ **Développer le lien social** entre les agriculteurs et les autres occupants du territoire
- ⦿ **Favoriser l'implication** des agriculteurs dans la vie locale
- ⦿ **Raisonner l'accès et le partage du foncier**



4. Notre plan d'action

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Rencontrer les futurs cédants	AXE 1	<ul style="list-style-type: none">⌚ Recenser les cédants en partenariat avec:<ul style="list-style-type: none">• la MSA• les acteurs économiques,• les techniciens généralistes ou de filières• les élus agricoles locaux	Les agriculteurs de plus de 50 ans	<ul style="list-style-type: none">- Chambre d'Agriculture- Point Info Transmission- Filières et acteurs économiques- Représentants locaux des agriculteurs- Elus locaux
Rencontrer les futurs cédants	AXE 1	<ul style="list-style-type: none">⌚ Réaliser une enquête individuelle auprès des cédants du territoire<ul style="list-style-type: none">• Soit par l'intermédiaire d'étudiants (ex : MFR Naucelle)• Soit par les organismes agricoles (Adasea, Chambre d'Agriculture)	Les agriculteurs de plus de 50 ans	<ul style="list-style-type: none">- Etudiants (ex MFR Naucelle)- Chambre d'Agriculture- Point Info Transmission
Sensibiliser les cédants sur les enjeux de la transmission	AXE 1	<ul style="list-style-type: none">⌚ Communiquer auprès des techniciens des filières et des OPA sur les outils d'accompagnement à la cessation/transmission existants (établir des relais dans les filières et OPA pour orienter vers les outils existants) :<ul style="list-style-type: none">• Réaliser une réunion d'information à destination de tous les acteurs locaux (filières, partenaires, ...)• Identifier des personnes ressources dans les OPA et filières pour diffuser l'information	Les techniciens des filières et OPA	<ul style="list-style-type: none">- Chambre d'Agriculture- Point Info Transmission- Filières et acteurs économiques- Elus locaux



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Sensibiliser les cédants sur les enjeux de la transmission	AXE 1	⌚ Réaliser des « plaquettes informatives simplifiées » pour informer les futurs cédants sur les outils d'accompagnement à la cessation transmission existants	Les agriculteurs de plus de 50 ans	- Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - Filières et acteurs économiques
Sensibiliser les cédants sur les enjeux de la transmission	AXE 1	⌚ Réaliser des réunions collectives d'information associant : <ul style="list-style-type: none">• Une information sur les outils de la cessation transmission• Des témoignages de cédants	Les agriculteurs de plus de 50 ans	- Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - RDI
Sensibiliser les cédants sur les enjeux de la transmission	AXE 1	⌚ Réaliser des films de témoignages ayant comme objectifs de : <ul style="list-style-type: none">• Rassurer sur la réussite des installations Hors cadre• Convaincre de l'intérêt de maintenir un outil performant• Démontrer par les élus l'impact de la transmission sur la dynamique locale	Les agriculteurs de plus de 50 ans	- Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - Jeunes Agriculteurs
Sensibiliser les cédants sur les enjeux de la transmission	AXE 1	⌚ Réaliser des articles dans la presse sur les différentes thématiques de la cessation / transmission	Grand public Les agriculteurs de plus de 50 ans	- Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - RDI - Jeunes Agriculteurs - Volonté Paysanne - Autre presse
Sensibiliser les cédants sur les enjeux de la transmission	AXE 1	⌚ Orienter vers le PICT (Point Info Cessation Transmission) et le RDI (Répertoire Départemental Installation) ceux n'ayant pas de successeurs, inciter à renvoyer les DICAA (Déclaration d'Intention de Cessation d'Activité Agricole)	Les agriculteurs de plus de 50 ans	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques - Elus locaux - MSA - Comptable, juriste



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Démystifier les <i>a priori</i> sur la transmission	AXE 1	<p>☛ Mettre en place des actions pour démystifier le fermage pour aller à l'encontre des phénomènes de vente d'herbe, des craintes d'insolvabilité vis-à-vis des jeunes installés</p> <ul style="list-style-type: none"> • article de presse, • vidéo, • réunions d'information 	Les agriculteurs de plus de 50 ans	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - Jeunes Agriculteurs 12 - Volonté Paysanne - Juristes - Notaires - Anciens exploitants
Démystifier les <i>a priori</i> sur la transmission	AXE 1	<p>☛ Accompagner les futurs cédants dans leur changement de vie :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mise en place d'un accompagnement social • Aider les cédants à faire un plan de retraite : « Qu'est ce que je vais faire à la retraite ? » • Témoignages des personnes en « retraite active » 	Les agriculteurs de plus de 50 ans	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - MSA - Représentants locaux des agriculteurs - Anciens exploitants
Démystifier les <i>a priori</i> sur la transmission	AXE 1	<p>☛ Impliquer les propriétaires de fermiers cédants dans la recherche d'un repreneur et dans le projet d'installation.</p>	Les agriculteurs de plus de 50 ans Les propriétaires de fermiers en cours de cessation	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - RDI - Filières et acteurs économiques
Favoriser les échanges entre futurs cédants et porteurs de projet	AXE 1 AXE 4	<p>☛ Organisation de sessions d'accueil d'actif (sessions de formation pour des porteurs de projet en quêtes d'une exploitation à reprendre)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Présentation au cours de cette formation des opportunités du territoire et des exploitations en recherche de repreneur • Mise en avant des atouts du territoire • Organisation de ces sessions en parallèle d'autres évènements locaux 	Les porteurs de projet Les agriculteurs en recherche de repreneur	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - RDI - Filières et acteurs économiques - Représentants locaux des agriculteurs - Elus locaux



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Favoriser les échanges entre futurs cédants et porteurs de projet	AXE 1	<p>● Organisation de journées d'échanges entre futurs cédants et porteurs de projet du type forum</p> <ul style="list-style-type: none">• Prévoir des techniques d'animation pour qu'il y ait des échanges (ex : présentation des outils le matin, thématique de filière l'après midi, visites de terrain, ...)• Lier le forum à un évènement festif• Impliquer les filières dans l'organisation et les faire intervenir dans le forum sur des thématiques concernant leur approche de la question de la transmission	Les porteurs de projet Les agriculteurs en recherche de repreneur	- Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - Point Info Installation - RDI - Filières et acteurs économiques - Représentants locaux des agriculteurs - Elus locaux
Sensibiliser les cédants sur les enjeux de la transmission	AXE 1	<p>● Mettre en place un travail de fond avec les cédants sur la notion de valeur patrimonial / valeur économique</p> <ul style="list-style-type: none">• Insister sur l'anticipation de la transmission• Développer la réflexion sur les fonds d'investissement pour permettre aux cédants d'avoir une entrée d'argent à leur départ et d'étaler le financement pour les porteurs de projet• Préparer la transmission<ul style="list-style-type: none">- dans le cadre familial : travail de gestion, optimisation fiscale, ...- hors du cadre familial : diagnostic d'exploitation pour la reprise, ...	Les agriculteurs en recherche de repreneur Les agriculteurs qui transmettent dans le cadre familial	- Chambre d'Agriculture - Point Info Transmission - RDI - Représentants locaux des agriculteurs - Anciens exploitants - Comptable, juriste



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Donner envie aux jeunes de s'installer en communiquant sur les aspects positifs du métier et moyens d'y accéder	AXE 2	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Organiser des temps d'échanges avec des jeunes installés du territoire (n'ayant pas forcement des exploitations « idéal », mais réaliste) sous forme de : <ul style="list-style-type: none"> • Visites de ferme • Forums dans les établissements scolaires (collège, lycée agricole) 	Porteurs de projets Collégiens / Lycéens Etudiants	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - Point Info Installation - Jeunes Agriculteurs 12 - Etablissements scolaires - Collectivités locales
Favoriser un accompagnement de proximité	AXE 2	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Personnaliser l'accompagnement des porteurs de projet : <ul style="list-style-type: none"> • Accompagnement par un seul technicien • Accompagnement par un technicien basé sur le territoire qui connaît les réalités locales 	Porteurs de projet	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - Point Info Installation - (Jeunes Agriculteurs 12)
Favoriser un accompagnement de proximité	AXE 2	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Insister sur certains aspects lors de la construction du projet d'installation : <ul style="list-style-type: none"> • Intégrer dans l'étude de l'installation l'évolution des besoins, impliquant une évolution des revenus • Faire des simulations d'arrangement de famille • Prévoir un calendrier administratif pour les premières années d'installation pour ne rien oublier 	Porteurs de projet	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - Point Info Installation - Centre de formation - (Jeunes Agriculteurs 12)
Favoriser un accompagnement de proximité	AXE 2	<ul style="list-style-type: none"> ⇒ Créer et diffuser des repères chiffrés (EBE type, ...) pour que les porteurs de projets hors cadre familial puissent se fixer des limites, choisir la production dans laquelle ils pourraient s'installer, ... 	Porteurs de projet	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - RDI - Comptable - Point Info Installation - Banque



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Favoriser un accompagnement de proximité	AXE 2	<p>➲ Développer les échanges entre les agriculteurs en place et les porteurs de projets :</p> <ul style="list-style-type: none"> Mettre en place un système de référent / tuteur (agriculteur) du territoire pour les installations hors cadre familial Organiser des rencontres entre les porteurs de projet et des agriculteurs membres du groupe référence de la Chambre d'agriculture ou des agriculteurs dans le même système de production 	Porteurs de projet	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - (Jeunes Agriculteurs 12)
Accompagner le développement de la viabilité et vivabilité des installations	AXE 2	<p>➲ Organiser des journées de rencontre post installation entre des jeunes :</p> <ul style="list-style-type: none"> S'étant installés la même année Ayant leur exploitation sur le même territoire Ayant participé au même Module d'Echange lors de leur accompagnement à l'installation 	Porteurs de projet	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - (Jeunes Agriculteurs 12)
Favoriser l'accès au foncier et aux outils de production	AXE 2	<p>➲ Créer un fond d'investissement local</p> <ul style="list-style-type: none"> Investisseurs : agriculteurs en place + collectivité locales + ... Objectif: aider à acquérir du foncier et rassurer les vendeurs. Attention ! Ce fond ne devra pas avoir d'influence sur les orientations de l'exploitation aidée Exemple des pépinières d'entreprise, fond d'investissement pour installer des artisans, ... 	Porteurs de projet	<ul style="list-style-type: none"> - Chambre d'Agriculture - Chambres Consulaires - Agriculteurs locaux - Collectivités locales - (Jeunes Agriculteurs 12) - Banque - SAFER



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Favoriser l'accès au foncier et aux outils de production	AXE 2	➲ Développer l'information sur les outils d'accès au foncier	Porteurs de projet	- Chambre d'Agriculture - Point Info Installation - (Jeunes Agriculteurs 12) - SAFER
Informier et sensibiliser sur la gestion technico-économique de leur exploitation	AXE 3	➲ Mettre en place des journées techniques sur la gestion technico-économique des exploitations <ul style="list-style-type: none">• Par filière• Par territoire	Agriculteurs du territoire	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques - Représentants locaux des agriculteurs
Informier et sensibiliser sur la gestion technico-économique de leur exploitation	AXE 3	➲ Mettre en place des formations sur la gestion technico-économique des exploitations <ul style="list-style-type: none">• Par filière• Par territoire	Agriculteurs du territoire	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques - Représentants locaux des agriculteurs - Centre de formation
Informier et sensibiliser sur la gestion technico-économique de leur exploitation	AXE 3	➲ Diffuser des repères sur la gestion technico-économique des exploitations afin que les agriculteurs puissent se situer	Agriculteurs du territoire	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques - Représentants locaux des agriculteurs - Comptable
Informier et sensibiliser sur la gestion technico-économique de leur exploitation	AXE 3	➲ Proposer un accompagnement individuel sur la gestion technico-économique des exploitations (Diagnostic + Accompagnement)	Agriculteurs du territoire	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Informer, sensibiliser les exploitants sur la diversification des sources de revenu	AXE 3	<p>➲ Développer la diversification vers la production d'énergie :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Créer une filière bois avec les agriculteurs du territoire • Diffuser les connaissances sur le photovoltaïque, la méthanisation, ... • Travailler en lien avec les collectivités locales 	Agriculteurs du territoire Porteurs de projet Collectivités Locales	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques - Représentants locaux des agriculteurs - Collectivités locales - CUMA
Informer, sensibiliser les exploitants sur la diversification des sources de revenu	AXE 3	<p>➲ Développer l'Agro-tourisme</p>	Agriculteurs du territoire Porteurs de projet	- Chambre d'Agriculture - Représentants locaux des agriculteurs - Collectivités locales - Organismes de tourisme - CDT
Informer, sensibiliser les exploitants sur la diversification des sources de revenu	AXE 3	<p>➲ Mettre en avant les filières où il existe des débouchés (ex : pomme de terre, bois, volaille, ...) :</p> <ul style="list-style-type: none"> • Plaquette d'information • Réalisation de diagnostic • Réalisation de chiffrage 	Agriculteurs du territoire Porteurs de projet	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques - Agro-alimentaire
Informer, sensibiliser les exploitants sur la diversification des sources de revenu	AXE 3	<p>➲ Développer la vente directe vers les bassins de consommation</p> <ul style="list-style-type: none"> • Indispensable de porter l'attention du porteur de projet sur les investissements, le travail, les coûts, les volumes de production, les marges ... 	Agriculteurs du territoire Porteurs de projet	- Chambre d'Agriculture - Filières et acteurs économiques - Représentants locaux des agriculteurs - Collectivités locales



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Informer, sensibiliser les exploitants sur la diversification des sources de revenu	AXE 3	<ul style="list-style-type: none">➲ Faire connaître les potentiels d'emplois offerts par le travail saisonnier ou ponctuel (CUMA, ETA, Service de remplacement, collectivité, ...)	Agriculteurs du territoire Porteurs de projet	- CUMA - ETA - Service de remplacement - Jeunes Agriculteurs 12 - Chambre d'Agriculture - Point Info Installation - Collectivités locales
Informer, sensibiliser les exploitants sur les filières de qualités créatrices de valeur ajoutée	AXE 3	<ul style="list-style-type: none">➲ Développer l'implication des jeunes dans les filières / Inciter les filières à recruter des jeunes<ul style="list-style-type: none">• Mettre en place un système de parrainage entre anciens responsables et nouveaux• Intégrer le recrutement des jeunes dans la démarche de qualité• Créer des places de stagiaires	Jeunes installés du territoire	- Filières et acteurs économiques - Jeunes Agriculteurs 12
Informer, sensibiliser les exploitants sur les filières de qualités créatrices de valeur ajoutée	AXE 3	<ul style="list-style-type: none">➲ Développer la communication des filières<ul style="list-style-type: none">• Plaquettes de communication disponibles au Point Info Installation• Interventions des filières dans les établissements scolaires• Mise en place de réseaux d'acteurs	Agriculteurs du territoire Porteurs de projet Etudiants Collégiens / lycéens	- Filières et acteurs économiques - Jeunes Agriculteurs 12 - Chambre d'agriculture - Centre de formations - Point Info Installation
Développer le lien social entre agriculteur et avec les autres occupants du territoire	AXE 4	<ul style="list-style-type: none">➲ Accueillir les nouveaux installés de tous les secteurs d'activités (type Journées AJIR)	Nouveaux entrepreneurs	- Filières et acteurs économiques - Jeunes Agriculteurs 12 - Chambre d'agriculture - Chambres Consulaires - Collectivités locales



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Développer le lien social entre agriculteur et avec les autres occupants du territoire	AXE 4	<p>⌚ Organiser des journées de rencontre, à l'initiative des mairies, entre les nouveaux habitants et les agriculteurs :</p> <ul style="list-style-type: none">• Soirée de bienvenue• Présentation des activités et services des communes	Agriculteurs du territoire Les Habitants	- Jeunes Agriculteurs 12 - Collectivités locales - Représentant locaux des agriculteurs
Développer le lien social entre agriculteur et avec les autres occupants du territoire	AXE 4	<p>⌚ Communiquer au sein des communes sur le milieu agricole et leurs pratiques :</p> <ul style="list-style-type: none">• bulletin municipal: mettre en avant les nouveaux agriculteurs, infos sur ce qu'ils font en fonction des saisons, ...• message radio : infos sur ce qu'ils font en fonction des saisons, ...	Les Habitants	- Jeunes Agriculteurs 12 - Collectivités locales - Représentants locaux des agriculteurs - Chambre d'Agriculture
Favoriser l'entraide et de travail en commun	AXE 4	<p>⌚ Identifier localement les besoins et les compétences spécifiques (robot de traite, service de remplacement, ...) pour mettre en relation des différents acteurs</p>	Les Habitants Agriculteurs du territoire	- Collectivités locales - Chambre d'Agriculture - Représentants locaux des agriculteurs - Filières et acteurs économiques - Service de remplacement
Favoriser l'entraide et de travail en commun	AXE 4	<p>⌚ Créer des groupes d'entraide</p> <ul style="list-style-type: none">• Faire témoigner des personnes qui sont dans cette démarche• Groupe par structure équivalente• Veiller au temps disponible	Agriculteurs du territoire	- Chambre d'Agriculture - Représentants locaux des agriculteurs - CUMA



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Favoriser l'entraide et de travail en commun	AXE 4	⌚ Impliquer les jeunes dans les CUMA en les invitant au AG et en allant les voir.	Nouveaux agriculteurs	- CUMA - Jeunes Agriculteurs 12
Favoriser l'implication des agriculteurs dans la vie locale	AXE 4	⌚ Inciter les nouveaux agriculteurs à participer aux groupes d'entraide (moyen d'intégration, convivialité)	Nouveaux agriculteurs	- Chambre d'Agriculture - Représentants locaux des agriculteurs - Jeunes Agriculteurs 12
Développer le lien social entre agriculteur et avec les autres occupants du territoire	AXE 4 AXE 2	⌚ Favoriser l'accueil dans les communes <ul style="list-style-type: none">Mettre a disposition des logements sociaux pour les nouveaux agriculteursFaciliter les démarches administratives pour avoir des logements sociaux	Nouveaux agriculteurs Porteurs de projet	- Collectivités locales
Développer le lien social entre agriculteur et avec les autres occupants du territoire	AXE 4	⌚ Mettre en place une charte du partage du territoire <ul style="list-style-type: none">Inciter les élus à mettre en place cette démarcheExpliquer le métier d'agriculteur et ses impératifs aux nouveaux arrivantsExpliquer aux agriculteurs qu'ils ne doivent pas « faire n'importe quoi »	Les Habitants Agriculteurs du territoire	- Collectivités locales - Chambre d'Agriculture - Représentants locaux des agriculteurs
Raisonner l'accès et le partage du foncier	AXE 4	⌚ Inciter les agriculteurs à s'investir dans les collectivités pour peser dans les décisions concernant le foncier agricole : <ul style="list-style-type: none">Participation a l'élaboration des PLUFavoriser le « remplissage » des zones artisanales avant d'en construire de nouvelle	Agriculteurs du territoire	- Collectivités locales - Représentants locaux des agriculteurs - Jeunes Agriculteurs 12



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Objectifs Poursuivis	Axe rattaché	ACTIONS	Public cible	Organismes pouvant s'impliquer dans l'action (liste non exhaustive)
Raisonner l'accès et le partage du foncier	AXE 4	<p>● Différencier « investisseurs » et « agriculteurs » par rapport à l'accès aux aides et au foncier</p> <ul style="list-style-type: none">• Lobbying local pour faire évoluer les choses au niveau national	Les élus politiques	<ul style="list-style-type: none">- Collectivités locales- Représentants locaux des agriculteurs- Jeunes Agriculteurs 12- SAFER
Développer le lien social entre agriculteur et avec les autres occupants du territoire	AXE 4	<p>● Développer l'emploi pour les conjoints sur le territoire</p> <ul style="list-style-type: none">• Recenser les besoins du territoire en termes d'emploi (plein temps, activités ponctuelles, ...)• Recenser les compétences sur le territoire• Mettre en relation l'offre et la demande, favoriser les contacts :<ul style="list-style-type: none">- Création de groupement d'employeur sur différentes compétences (ne pas se limiter à l'agriculture)- Créer une plateforme internet « Le bon coin de l'emploi »	Les Habitants Agriculteurs du territoire	<ul style="list-style-type: none">- Collectivités locales- Représentants locaux des agriculteurs- Chambre d'Agriculture- Filières et acteurs économiques- Jeunes Agriculteurs 12- Points relais emploi



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

5. Durée de la charte

Le projet mis en place dans cette charte s'inscrit dans une perspective à long terme.

Le comité de pilotage s'engage à réaliser **un point d'étape une fois par an** et, en cas de besoin, à modifier le contenu de la charte selon l'évolution du contexte.



Charte Locale Transmission Installation Baraqueville/Naucelle

Lexique

CUMA - Coopérative d'Utilisation de Matériel Agricole : société coopérative agricole ayant pour objet de mettre à la disposition de ses adhérents du matériel agricole et des salariés.

ETA – Entreprise de Travaux Agricole

FDSEA - Fédération Départementale des Syndicats d'Exploitants Agricoles

GAEC - Groupement Agricole d'Exploitation en Commun : forme sociétaire particulière formée par la réunion de plusieurs exploitations agricoles.

HC - Hors Cadre Familial : terme utilisé pour désigner les personnes qui s'installent sur des terres qui n'appartiennent pas à leur famille. Elles sont soit complètement étrangères au milieu agricole ou soit enfant d'agriculteurs ne s'installant pas sur les terres de leur parents.

JA : terme désignant le syndicat Jeunes Agriculteurs

OPA - Organisation Professionnelle Agricole : désignation qui rassemble l'ensemble des structures créées ou gérées par et pour les agriculteurs.

PAC : Politique Agricole Commune

RDI - Répertoire Départemental à l'Installation : organisme qui accompagne la transmission des exploitations agricoles et qui met en relation des personnes recherchant une exploitation et celles cherchant à céder leur bien.

RGA : Recensement Général Agricole

SAU - Surface Agricole Utile : qui regroupe terres arables, les surfaces toujours en herbe et cultures pérennes.